Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Ставропольский государственный аграрный университет»

Кафедра землеустройства и кадастра

ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Методические указания к изучению дисциплины  
и выполнению контрольной работы  
для студентов заочной формы обучения

Направление – 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Ставрополь, 2020

УДК 332.642

Составители:

кандидат сельскохозяйственных наук, доцент доктор сельскохозяйственных наук, профессор

1. *В. Лошаков;*

*Е. В. Письменная;*

*Л.В. Кипа;*

ст. преподаватель

Рецензент

доктор сельскохозяйственных наук, профессор Есаулко А.Н.

ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО: методические указания по выполнению

контрольной работы / А.В. Лошаков, Е.В. Письменная и др.; Ставропольский государственный аграрный университет. - Ставрополь : АГРУС, 2020. - 13 с.

В методических указаниях представлен материал по выполнению контрольных работ, даны контрольные вопросы, приведена рекомендуемая литература.

Для студентов вузов, обучающихся по направлению 21.03.02 -

Землеустройство и кадастры.

Утверждены к изданию методической комиссией факультета АиЗР СтГАУ (протокол № 1 от 27 августа 2020 г).

УДК 332.642

© Составители, 2020

© ФГОУ ВПО Ставропольский государственный аграрный университет, 2020

Содержание

1. [Общие положения 4](#bookmark5)
2. [Требования к выполнению контрольной работы 5](#bookmark7)
3. [Вопросы к контрольной работе 7](#bookmark8)
4. Номера вопросов контрольной работы 9
5. Рекомендуемая литература 10
6. [Приложение 13](#bookmark11)
7. Общие положения

Учебная дисциплина (модуль) Б1.В.07 «Землеустройство» относится вариативной части.

Для успешного освоения дисциплины должны быть сформированы ОПК-3, ПК-6, ПК-10, ВК-6 компетенции на продвинутом уровне.

Для изучения данной учебной дисциплины (модуля) необходимы следующие знания, умения и навыки, формируемые предшествующими дисциплинами:

* «Почвоведение»:

Знания: проведение исследований почв и почвенного покрова; составление почвенных, агрохимических, экологических карт; изучение элементного и вещественного состава, физических, химических, биологических свойств почв с целью рационального использования почвенных ресурсов; проведение почвенно-экологического мониторинга и почвенно-экологической экспертизы;

Умения: проведение лабораторных работ и описание их результатов; использование для решения практических задач различных источников информации; использовать данные бонитировки почв в земельном кадастре;

Навыки: ставить познавательные задачи, выдвигать гипотезы,

описывать результаты эксперимента, формировать выводы.

* «Основы природопользования»:

Знания: виды и классификацию природных ресурсов; условия

устойчивого состояния экосистем, задачи охраны окружающей среды; природно-ресурсный потенциал и охраняемые природные территории РФ. Умения: анализировать причины возникновения и последствия

экологических аварий и катастроф; анализировать и прогнозировать экологические последствия различных видов производственной деятельности; оценивать состояние экологии окружающей среды на объекте землеустройства; принципы и методы рационального природопользования, мониторинга окружающей среды, экологического контроля и экологического регулирования.

Навыки: навыками анализировать и прогнозировать экологические последствия различных видов производственной деятельности.

* «Основы землеустройства»:

Знания: земельное законодательство по организации

рационального использования и охраны земельных ресурсов; методику разработки отдельных разделов (частей) проекта (схемы)

землеустройства; новейшие научно-технические достижения передового и отечественного и зарубежного опыта землеустроительного проектирования с использованием средств автоматизации;

Умения: рассчитывать перспективные показатели заданий на

разработку проектов (схем) землеустройства и других проектных решений; подготавливать исходные данные для проектирования, с учетом решения правовых, технических, экономических и организационных вопросов на протяжении всего периода проектирования и освоения проектов; увязывать принимаемые проектные решения с проектными решениями по другим разделам (частям) проекта (схемы) землеустройства;

Навыки: ставить познавательные задачи, выдвигать гипотезы,

описывать результаты эксперимента, формировать выводы.

Перечень последующих учебных дисциплин, для которых необходимы знания, умения и навыки, формируемые данной учебной дисциплиной:

* «Географические и земельно-информационные системы»;
* «Экология»;
* «Агроэкологическая оценка земель»;
* «Агрохимическое обследование почв».

2.Требования к результатам освоения содержания дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование элементов следующих компетенций в соответствии с ФГОС ВПО по данному направлению:

а) общепрофессиональные (ОПК):

способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);

б) профессиональные (ПК):

способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);

способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

в) внутривузовские компетенции (ВК):

способностью использовать знание методик разработки документов территориального планирования по использованию и прогнозированию развитию территории (ВК-6).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: земельное законодательство по организации

рационального использования и охраны земельных ресурсов ОПК-3;

методику разработки отдельных разделов (частей) проекта (схемы) землеустройства; новейшие научно-технические достижения передового и отечественного и зарубежного опыта землеустроительного проектирования с использованием средств автоматизации (ПК-6).

Уметь: рассчитывать перспективные показатели заданий на разработку проектов (схем) землеустройства и других проектных решений; подготавливать исходные данные для проектирования, с учетом решения правовых, технических, экономических и организационных вопросов на протяжении всего периода проектирования и освоения проектов (ПК-10);

увязывать принимаемые проектные решения с проектными решениями по другим разделам (частям) проекта (схемы) землеустройства (ВК-6).

Навыки: методами согласования разрабатываемых проектов с другими заинтересованными организациями, представителями заказчиков и органов надзора (ПК-10);

экономического и экологического обоснования разрабатываемых проектных предложений (ПК-6).

Итоговая форма контроля по дисциплине ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО - экзамен.

1. Требования к выполнению контрольной работы

Контрольная работа предлагается студентам для выработки умения дать полный ответ на вопрос изучаемого курса, лаконичный, аргументированный, с выводами. Как правило, она выполняется студентами, обучающимися по заочной форме обучения.

Написание ее требует самостоятельности и ответственного отношения, способности работать с литературой по проблеме, знаний истории и теории вопроса, основных теоретических постулатов.

Вариант контрольной работы выбирается студентом.

Работа должна быть грамотно оформлена, листы пронумерованы, воспроизводить структуру и последовательность заданий; содержать список использованной литературы (приводится в конце работы), ссылки на цитируемые источники, а также дату и подпись. В письменной работе необходимо оставлять поля для замечаний преподавателя и дальнейшей подготовки к собеседованию перед ее защитой. Успешное выполнение контрольной работы учитывается при выставлении экзаменационной оценки. Объем работы не должен превышать 8-10 страниц печатного или рукописного текста.

Контрольная работа должна быть структурирована следующим образом:

* титульный лист (Приложение 1);
* основная часть работы;
* список использованной литературы.

Оформление контрольной работы:

Поля: вверху, снизу, слева, справа - 2,5 см.

Если используется цитата из журнала: автор, название статьи // название журнала, год издания, номер журнала, страницы на которых расположена статья.

Список использованной литературы оформляется в соответствии с требованиями к оформлению рефератов, курсовых, дипломных работ.

При оформлении контрольной работы необходимо выписать условия задачи. Указать формулы, которые будут использоваться при решении задачи, представить условия в графической форме, если это необходимо. Затем отразить сам процесс решения с указанием ответа.

Контрольная работа может быть в форме тестовых заданий. Титул оформления контрольной работы в тестовой форме представлен в Приложении 1.

1. Вопросы к контрольной работе
2. Необходимость проведения комплексного агроэкологического подхода при землеустройстве.
3. Последовательность эколого-ландшафтной организации территории.
4. Обоснование внутрихозяйственной организации территории сельскохозяйственных предприятий на эколого-ландшафтной основе.
5. Методические основы землеустройства в условиях техногенного загрязнения территории.
6. Необходимость землеустройства при техногенном загрязнении земель.
7. Обоснование необходимости разработки проекта землеустройства на территории реформируемого сельскохозяйственного предприятия.
8. Понятие, назначение и содержание бизнес-плана.
9. Особенности организации территории сельскохозяйственного предприятия на эколого-ландшафтной основе.
10. Задачи проектирования производственных подразделений.
11. Организационно-производственные структуры хозяйства.
12. Размещение хозяйственных и производственных центров.
13. Задачи проектирования магистральных внутренних дорог и других инженерных сооружений.
14. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог.
15. Размещение мелиоративных объектов.
16. Размещение водохозяйственных объектов и других инженерных сооружений.
17. Задачи проектирования угодий и севооборотов.
18. Состав, структура использования угодий сельскохозяйственного предприятия.
19. Организация угодий и севооборотов.
20. Этапы проектирования угодий и севооборотов.
21. Классификация угодий.
22. Установление типов и видов севооборотов.
23. Требования к размещению севооборотов.
24. Порядок проектирования севооборотов.
25. Овощные севообороты.
26. Кормовые севообороты.
27. Полевые севообороты.
28. Задачи проектирования территории многолетних насаждений.
29. Устройство территории садов.
30. Устройство территории ягодников.
31. Устройство территории виноградников.
32. Устройство территории питомников (плодовых и виноградных).
33. Задачи проектирования пастбищ.
34. Организация пастбищеоборотов.
35. Размещение гуртовых и отарных участков.
36. Размещение загонов очередного стравливания.
37. Размещение летних лагерей.
38. Размещение водоисточников и водопойных пунктов на пастбищах.
39. Размещение на пастбищах скотопрогонов.
40. Задачи проектирования территорий сенокосов.
41. Организация сенокосов.
42. Размещение земельных участков комплексных бригад.
43. Авторский надзор за осуществлением проекта и землеустроительное обслуживание сельскохозяйственного производства.
44. Порядок составления проекта размещения магистральных дорог.
45. Принципы размещения магистральных дорог.
46. Требования к размещению дорог.
47. Оформление и выдача землеустроительных документов.
48. Трансформация и улучшение сельскохозяйственных угодий.
49. Размещение севооборотов.
50. Размещение полей севооборотов.
51. Размещение дорог на севооборотных массивах.
52. Размещение полевых станов на территории севооборотов.
53. Размещение сооружений для полевого водоснабжения.
54. Особенности организации территорий овощных севооборотов.
55. Сущность внутрихозяйственного землеустройства.
56. Порядок и Методы разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства.
57. Камеральная землеустроительная подготовка.
58. Полевая землеустроительная подготовка.
59. Разработка задания на проектирование.
60. Эффективность проектов внутрихозяйственного землеустройства.
61. Особенности подготовительных работ в районах ветровой эрозии.
62. Особенности подготовительных работ в районах водной эрозии.
63. Комплексный агроэкологический подход при землеустройстве.
64. Эколого-ландшафтная организация территории.
65. Содержание внутрихозяйственного землеустройства.
66. Задачи проектирования водохозяйственных и других инженерных сооружений.
67. Задачи проектирования хозяйственных центров.
68. Номера вопросов

По номеру зачетной книжки определяется набор вопросов контрольной работы (таблица 1).

Таблица 1 – Варианты номеров вопросов

| Номер зачетной книжки  (две последние цифры) | Номера вопросов |
| --- | --- |
| 01,11 | 1,10,19 |
| 02,12 | 2,11,20 |
| 03,13 | 3,12,21 |
| 04,14 | 4,13,22 |
| 05,15 | 5,14,23 |
| 06,16 | 6,15,24 |
| 07,17 | 7,16,25 |
| 08,18 | 8,17,26 |
| 09,19 | 9,18,27 |
| 10,20 | 10,19,28 |
| 51,61 | 11,20,29 |
| 52,62 | 12,21,30 |
| 53,63 | 13,22,31 |
| 54,64 | 14,23,32 |
| 56,66 | 15,24,33 |
| 57,67 | 16,25,34 |
| 58,68 | 17,26,35 |
| 59,69 | 18,27,36 |
| 60,70 | 19,28,37 |
| 31,41 | 20,29,38 |
| 32,42 | 21,30,39 |
| 33,43 | 22,31,40 |
| 34,44 | 23,32,41 |
| 35,45 | 24,33,42 |
| 37,47 | 25,34,43 |
| 38,48 | 26,35,44 |
| 40,50 | 27,36,45 |
| 81,91 | 28,37,46 |
| 82,92 | 29,38,47 |
| 83,93 | 30,39,48 |
| 84,94 | 31,40,49 |
| 86,96 | 32,41,50 |
| 87,97 | 33,42,51 |
| 88,98 | 24,43,52 |
| 89,99 | 25,44,53 |
| 90,100 | 26,45,54 |
| 21,22 | 27,46,55 |
| 23,24 | 28,47,56 |
| 25,26 | 29,47,57 |
| 27,28 | 30,48,58 |
| 29,30 | 31,49,59 |
| 71,72 | 32,50,60 |
| 73,74 | 33,51,61 |
| 75,76 | 34,52,62 |
| 77,78 | 35,53,63 |
| 79,80 | 36,54,64 |
| 85,95 | 37,55,65 |
| 36,46 | 38,56,66 |

5. Рекомендованная литература а) основная литература

1. ЭБС «Znanium»: Хмелева Г. А. Региональное управление и территориальное планирование: Учебное пособие/ Г.А. Хмелева, В.К. Семенычев - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 224 с. - Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=502311>
2. ЭБС «Znanium»: Слезко Е.В. Землеустройство и управление землепользованием : учеб. пособие / В.В. Слезко, Е.В. Слезко, Л.В. Слезко.

* М. : ИНФРА-М, 2017. — 203 с. - Режим доступа:

<http://znanium.com/bookread2.php?book=937754>

1. ЭБС «Znanium»: Царенко А. А. Планирование использования земельных ресурсов с основами кадастра : учебное пособие / А.А. Царенко, И.В. Шмидт. — М. : Альфа-М : ИНФРА-М, 2017. — 400 с. : ил. + Доп. материалы [Электронный ресурс; Режим доступа <http://www.znanium.com>]. <http://znanium.com/bookread2.php?book=462076>
2. ЭБС «Znanium»: Горбылева А. И. Почвоведение: учеб. пособие / А. И. Горбылева, В. Б. Воробьев, Е. И. Петровский; под ред. А. И. Горбылевой - 2-e изд., перераб. - М.: НИЦ ИНФРА-М; Мн.: Нов. знание, 2014

* 400 с.: ил. — Режим доступа:

<http://znanium.com/bookread2.php?book=413111>

1. ЭБ «Труды ученых СтГАУ»: География почв [электронный полный текст] : учеб.-метод. пособие / сост.: В. С. Цховребов, А. А. Новиков, А. Н. Марьин, В. Я. Лысенко, В. И. Фаизова, Д. В. Калугин, А. М. Никифорова, Л. Ю. Деркачева ; СтГАУ. - Ставрополь : АГРУС, 2013. - 390 КБ.
2. ЭБС «Znanium»: Планирование использования земельных ресурсов с основами кадастра : учеб. пособие / А.А. Царенко, И.В. Шмидт. — М. : Альфа-М : ИНФРА-М, 2017. — 400 с. Режим доступа:

<http://znanium.com/bookread2.php?book=772484>

1. ЭБС «Znanium»: Землеустройство и управление

землепользованием: учеб. пособие / В. В. Слезко, Е. В. Слезко, Л. В. Слезко. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 203 с. Режим доступа:

<http://znanium.com/bookread2.php?book=447222>

б) дополнительная литература

1. ЭБС «Znanium»: Пантелеев, А. В. Методы оптимизации. Практический курс: учебное пособие с мультимедиа сопровождением

[Электронный ресурс] / А. В. Пантелеев, Т. А. Летова. - М.: Логос, 2011. - 424 с: ил. (Новая университетская библиотека). - Режим доступа:

Шр://7папшт.сот/Ьоокгеаб2.рЬр?Ьоок=469213Международная база данных ProQuest AGRICULTURAL AND ENVIRONMENTAL SCIENCE DATABASE <https://search.proquest.com/agricenvironm/>

1. ЭБС «Znanium»: Пантина, И. В. Вычислительная математика [Электронный ресурс] : учебник / И. В. Пантина, А. В. Синчуков. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: МФПУ Синергия, 2012. - 176 с. - (Университетская серия) - Режим доступа:<http://znanium.com/bookread2.php?book=451160>
2. Варламов, А. А. Земельный кадастр : учебник для студентов вузов по специальностям: 3109000 «Землеустройство», 311000 «Земельный кадастр», 311100 «Городской кадастр» в 6-ти т. Т. 3 : Государственные регистрация и учет земель / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М. : КолосС, 2007. - 528 с. - (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений. Гр. МСХ РФ).
3. ЭБ «Труды ученых СтГАУ»: Землеустройство: территориальное землеустройство [электронный полный текст] : метод. указания по изучению дисциплины и выполнению расчетно-графических работ / сост.: П. В. Клюшин, В. Н. Куренной, Е. В. Витько, А. С. Цыганков, О. А. Подколзин, Е. В. Кирьянова, Д. А. Шевченко, А. В. Лошаков, В. А. Стукало, С. В. Савинова,
4. Ю. Хасай, А. С. Целовальников ; СтГАУ. - Ставрополь : АГРУС, 2008. -
5. 37 МБ. - (Приоритетные национальные проекты «Образование»).
6. Международная реферативная база данных SCOPUS.

<http://www.scopus.com/>

1. Международная реферативная база данных Web of Science. <http://wokinfo.com/russian/>
2. Электронная библиотека диссертаций Российской

государственной библиотеки<http://elibrary.rsl.ru/>

1. Электронная библиотека диссертаций Российской

государственной библиотеки<http://elibrary.rsl.ru/>

1. Международная реферативная база данных SCOPUS [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www.scopus.com>.
2. Международная реферативная база данных Web of Science [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://wokinfo.com/russian>.
3. Электронная библиотека диссертаций Российской государственной библиотеки [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://elibrary.rsl.ru>.
4. Интернет-университет информационных технологий, в котором собраны электронные и видео-курсы по отраслям знаний [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www/intuit.ru>.
5. Сайт СтГАУ, Библиотека - электронная библиотека СтГАУ [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www/stgau.ru>.
6. Российская Государственная Библиотека (РГБ), г. Москва [Электронный ресурс]. - Режим доступа: [www.pnb.rsl.ru](http://www.pnb.rsl.ru).
7. Российская национальная библиотека (РНБ), г. Санкт-Петербург [Электронный ресурс]. - Режим доступа: [www.nlr.ru](http://www.nlr.ru).
8. Словари и энциклопедии On-line [Электронный ресурс]. - Режим доступа: [www.dic.academic.ru](http://www.dic.academic.ru).
9. Открытая Русская Электронная Библиотека РГБ (OREL) [Электронный ресурс]. - Режим доступа: [www.orel.rsl.ru.](http://www.orel.rsl.ru/)

Интернет-библиотека образовательных изданий, в которой собраны электронные учебники, справочные и учебные пособия [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www.iqlib.ru>.

Приложение 1

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования**

**«Ставропольский государственный аграрный университет»**

Кафедра: Землеустройства и кадастра

Контрольная работа по дисциплине: ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

КОНТРОЛЬНУЮ РАБОТУ ВЫПОЛНИЛ СТУДЕНТ \_\_\_\_\_\_ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_курс группа подпись

ОЦЕНКА КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ\_\_\_\_\_\_\_

РУКОВОДИТЕЛЬ должность, уч. степень, звание подпись, дата инициалы, фамилия

Ставрополь 20…